



Tingmärgid (Apex AB OÜ töö nr.25-45)

- Projekteeritud maa-aluse hooneosa kontuur
- Projekteeritud 8-korruseline hoonemaht
- Projekteeritud 6-korruseline hoonemaht
- Projekteeritud 1. korrusest kõrgemal olevad hoonemahud
- Projekteeritud -1.korruse hooneosa /parklaepealne aed
- Projekteeritud varikatused rattakuuridega
- Projekteeritud sorteeritud jäätmete süvamahutid
- Projekteeritud peasissepääsud / sissepääsud hoonesse
- Projekteeritud jalgrataste sissepääsud hoonesse / rattaruumidesse
- Projekteeritud autode juurdepääs hoonesse

Tingmärgid (3INS OÜ töö nr.J48)

- Projekteeritud valgustuse kaabelliin (kinnistu väline)
- Projekteeritud MP kaabelliin (X - kaablite arv), liitumiskaabel elekter
- Projekteeritud sidekanalisatsioon liitumisele, kaablikaitsetoru Ø100 UPOTEL PVC, katekooria A 4,8mm
- Olemasolev sidekanalisatsioon
- Olemasolev keskipinge kaabel
- Olemasolev madalpinge kaabel
- Olemasolev valgustuspost
- Likvideeritav valgusti
- Likvideeritav objekt
- Likvideeritav kaabelliin
- Projekteeritud sidekanali kaitsmine, kaablitrassi korrigeerimine 1m sügavusele, poolitatavate 750N torude lisamine
- Projekteeritud sidekanali kaitsmine, kaablitrassi korrigeerimine 0,7m sügavusele, poolitatavate 450N torude lisamine
- Projekteeritud uus tänavavalgusti olemasolevale mastile
- Ümber tõstetav tänavavalgusti mast, paigaldatav uus valgusti ja jaland

Tingmärgid (FIE Peep Moorast töö nr.3-26)

- TERRASS (täpsustatud hoone projektsioos)
- BETONKIVI KATTEGA SILLUTATUD KERGLIKULSALAD (täpsustatud hoone projektsioos)
- PROJ. NUPUKIVI ALAD HOONE HOOVIS
- PROJ. MURUALAD
- PROJ. MURUALAD HOONE PEAL
- PROJ. KUKERHARJA MATT
- PROJ. LIVAKALA PAKSUSEGA 50cm JA SELLE ALL GEOMATERIAL
- PROJ. EPDM KATE KUNIKAL (RAL 6017 kollane-ocheriline, RAL6002 metsaoheline, RAL 1003 oranž-kollakas). Valida sobivalt tootjad samaväärsed tootid. Võib kasutada ka mustasegudega toone.
- PROJ. GRANITISÖELMED KUNI 3mm MUST TOON (mänguala teed)
- PROJ. METALLÄÄRIS PAIGALDATAKSE MAAPINNAGA TASA
- PROJ. VERTIKAL 100CM JOON (mänguala fookuses ja puude istutustel)
- PROJ. MULTSALA DIAM 15-50cm, PAKSUSEGA ALATES 7cm
- PROJ. LIKVIDEERITAV OBJEKT
- SISSEPÄÄSUD HOONESSE
- PROJ. ISTUTUSJAOON
- PROJ. NARTSISS KOLLANE - 1 PUNKT 5 SIBULAT
- PROJ. TERAVÄÄRILINE KASTIK "OVERDAM"
- PROJ. VÕNK-PÄRGEMELAS "ORISPA"
- PROJ. KOKKAPU "GOLDEN HARLEQUIN"
- PROJ. KUREREHA "ROZANNE"
- PROJ. FAASSEN NAISTENÕGES "WALKERS LOW"
- PROJ. ANGERSVAKS RAUDROH "CORONATION GOLD"
- PROJ. MÄGINÄND "MOPS"
- PROJ. HARLIK LUBIKAS
- PROJ. NÄARELEHNE KIBUVITS "PIMPHO"
- PROJ. HIINA SIDRUVÄÄNDIK
- PROJ. THUNBERGI KUKERPÜÜ "DARTS RED LADY"
- PROJ. VÄRK-KUKERHARI "HERBSTFREUDE"
- PROJ. PUNAHELINE KIBUVITS
- PROJ. TUHKURENELAS "GREFSHEIM"
- PROJ. GINNALA VAHER
- PROJ. ARUKASK
- PROJ. VÕSUND-KONTUJU "WHIT GOLD"
- PROJ. LINGARI SIREL
- PROJ. MAAKIVID ALATES 0,6m
- PROJ. ISTUMISALA BETOONKIVIGA JA ÄÄRES METALLIRIBA
- PROJ. PARGIKINN SELJATOEKA JA PRÜGIKAST
- PROJ. KAALUKIK HUNDID TIPTIPTAP OÜ VÕI SAMAVÄÄRNE TOODE
- PROJ. VÄIKELASTE KIK PARIDID (ILMA ISTMETA) TIPTIPTAP OÜ VÕI SAMAVÄÄRNE TOODE
- PROJ. LIVAKOPP TIPTIPTAP OÜ VÕI SAMAVÄÄRNE TOODE
- PROJ. KARUSSELL APOLLO TIPTIPTAP OÜ VÕI SAMAVÄÄRNE TOODE
- PROJ. LIUTORU PLATVORMIGA H.1,15M TIPTIPTAP OÜ VÕI SAMAVÄÄRNE TOODE
- PROJ. RONIMISNÕÖR TIPTIPTAP OÜ VÕI SAMAVÄÄRNE TOODE
- PROJ. MÄNGU JA TEGEVUS NING SPORTIMISE SEIN. ARVESTADA INVENTARI LÕPLIKUL VALIKUL KUKKUMIS RAADIUSI. EELISTADA VÄLILÕPPE TEGEVUSI LASTELE. TOODETE VÕIMALIK VALIK ON ESITATUD SELETUSKIRJAS. LÕPLIK INVENTARI VALIK TÄPSUSTATAKSE TÖÖPROJEKTIGA.

Tingmärgid


- Kinnistu piir
- Töömahtude piir
- Planeeritud maa-pealne hoonestusala
- Planeeritud maa-alune hoonestusala
- Projekteeritud likvideeritavad objektid
- Projekteeritud kõnnitee äärekivi 80x200 (h=0 cm)
- Projekteeritud sõidutee graniitäärekivi 150X300 (h=0 cm)
- Projekteeritud sõidutee graniitäärekivi 150X300 (h=12 cm)
- Projekteeritud sõidutee ab-ülekate
- Projekteeritud sõidutee ab-katend (Tüüp 1)
- Projekteeritud sõidutee ab-katend (Tüüp 2)
- Projekteeritud betoonkivisillutuskatend
- Projekteeritud murukivikatend
- Projekteeritud looduskivikatend
- Projekteeritud hoiatav taktiline tähis "Mummukivi"
- Projekteeritud restrenn
- Projekteeritud restkaev
- Projekteeritud liiklusemärgi post

Tingmärgid (Projekt363 OÜ töö nr.J48)

- Projekteeritud reovee vaatluskaev
- Läbi viik vundamendist
- Läbi viik vundamendist
- Projekteeritud sajuvee vaatluskaev
- Projekteeritud restkaev
- Projekteeritud kandiline restkaev
- Sõlm
- Läbi viik vundamendist
- K11 Projekteeritud kinnistu kanalisatsioonitoru
- K21 Projekteeritud sajuvee kinnistu kanalisatsioonitoru
- D3 Projekteeritud sajuvee immutustunnel
- V11 Projekteeritud kinnistu veevärgi toru
- T1 Projekteeritud maa-alune soojatorustik

- ### Märkused:
- Äri- ja eluhoone Juhkentali 48, asub kehtestatud detailplaneeringu "Juhkentali 48 kinnistu detailplaneering" (K-Projekt AS töö nr 8830) alal. Projekt vastab detailplaneeringuga kehtestatud piirangutele.
 - Hoone arhitektuurse projekti autor on Apex AB OÜ (töö nr. 25-45).
 - Istutatavad taimed, mänguväljaku inventar, istepingid jt. maastikukujundusdetailid vt. haljastusprojekt, FIE Peep Moorast (töö nr 3-26/01).

GEOALUS	Koostas:	Geodeesia Partner OÜ	Töö nr:	2929-26	Möödistatud:	14.04.2026
	Koordinaadid:	L-EST 97 süsteemis				
	Kõrgused:	EH2000 süsteemis				

<div></div> <div>T-Model OÜ reg nr 11270607 Lelle tn 24, Tallinn 11318 tel +372 606 1601 info@tmodel.ee www.tmodel.ee</div>		Projekti nimi: Juhkentali 48 äri- ja eluhoone		MTR reg nr: EEP003363 EPE001071 ELK000054 EEP001401			
Vastutav pädev isik	A. Reisenbuk	Projekti osa: Teed ja liikluskorraldus		Töö nr:	26021	Stadium:	PP
Projekti juht	A. Veerpalu	Objekti asukoht: Juhkentali tn 48, Tallinn, Kesklinna LO		Joonis koostatud / trükitud: 29.05.2026 / 29.05.2026			
		Joonise nimi: Tehnovõrkude koondplaan		Mõõtkava: 1:500			
		Joonise faili nimi: 26021_PP_TL-4-60_v01_vert.pdf		Joonise nr: TL-4-60			